

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

для физ. лиц с максимальной мощностью до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности) для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, по одному источнику электроснабжения

ДОГОВОР № _____

ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ

г. Калининград

«__» _____ 200__ г.

Открытое акционерное общество энергетики и электрификации «Янтарьэнерго», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (Ф.И.О. Заявителя (полностью), паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан)), именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

РАЗДЕЛ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется оказать услуги по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя, а именно: _____, расположенных по адресу: _____, в соответствии со следующими характеристиками:

- заявленная мощность энергопринимающих устройств: _____ кВт;
- категория надёжности трети;
- уровень напряжения, на котором осуществляется присоединение _____ кВ;
- точка присоединения: _____, является границей балансовой принадлежности (если является), а Заявитель обязуется оплатить услуги по технологическому присоединению в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Технические условия на технологическое присоединение (далее - ТУ), направленные Заявителю одновременно с настоящим Договором, являются неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

1.3. Мероприятия по технологическому присоединению включают в себя:

- подготовку Исполнителем ТУ;
- разработку Исполнителем проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным ТУ;
- разработку Заявителем в границах его земельного участка проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным ТУ;
- выполнение ТУ со стороны Заявителя и со стороны Исполнителя, включая осуществление Исполнителем мероприятий по подключению энергопринимающих устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с ТУ;
- проверку Исполнителем выполнения ТУ Заявителем;
- осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя осуществляется с участием представителей Исполнителя и Заявителя;
- действия по фактическому присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя.

1.4. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ с даты заключения настоящего Договора. При этом срок исполнения обязательств Исполнителя по настоящему Договору продлевается соразмерно времени задержки исполнения обязательств со стороны Заявителя.

РАЗДЕЛ 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Разработать проектную документацию согласно обязательствам Исполнителя, предусмотренным ТУ;

2.1.2. Надлежащим образом исполнить пункты ТУ, возложенные на Исполнителя, в срок, указанный в п.1.4. настоящего Договора.

2.1.3. Приступить к выполнению работ после поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.1.4. Осуществить проверку выполнения ТУ Заявителем, подписать со своей стороны и направить Заявителю Акт о выполнении ТУ, Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.

2.1.5. При получении запроса от Заявителя в соответствии с пунктом 2.2.4. Договора и наличии на дату окончания срока действия ТУ технической возможности технологического присоединения, Исполнитель вправе продлить срок действия ранее выданных ТУ.

При изменении условий технологического присоединения по окончании срока действия ТУ, Исполнитель вправе выдать Заявителю новые ТУ, учитывающие ранее выполненные Заявителем мероприятия.

2.1.6. Осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя, которое оформляется Актом о технологическом присоединении.

2.2. Заявитель обязуется:

2.2.1. Разработать проектную документацию в границах своего земельного участка, согласно обязательствам, предусмотренным ТУ.

2.2.2. Надлежащим образом выполнить пункты ТУ, возложенные на Заявителя, в срок, указанный в п. 1.4., который может быть скорректирован по соглашению Сторон.

2.2.3. Оплатить услуги Исполнителя в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.2.4. Направить Исполнителю запрос о возможности продления срока действия ТУ в случае невыполнения Заявителем своих обязательств, предусмотренных ТУ, в течение срока их действия.

РАЗДЕЛ 3. РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за технологическое присоединение, выполняемое Исполнителем по настоящему Договору, определяется в соответствии с _____ уполномоченного органа в области государственного регулирования тарифов и составляет _____ (указать прописью) руб. 00 коп., в т.ч. НДС (18%) _____ (указать прописью) руб. _____ коп.

3.2. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента вступления настоящего Договора в силу Заявитель обязан оплатить денежные средства в размере, указанном в пункте 3.1. настоящего Договора.

3.3. Датой исполнения обязательств Заявителя по оплате считается дата поступления денежных средств в размере 100% на расчетный счет Исполнителя.

РАЗДЕЛ 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения по вине Исполнителя срока осуществления мероприятий, указанного в п. 1.4. настоящего Договора, Исполнитель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней, с даты наступления просрочки, оплатить Заявителю неустойку в размере 0,014 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего Договора от общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.2. В случае нарушения по вине Заявителя срока осуществления мероприятий в соответствии с п. 2.2.2 настоящего Договора, Заявитель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки, оплатить Исполнителю неустойку в размере 0,014 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего Договора от общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по оплате, предусмотренных п. _____ настоящего Договора, Заявитель оплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти процентов) от размера платы за технологическое присоединение по настоящему Договору. Неустойка исчисляется со дня, следующего за днем исполнения обязательств. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по оплате, Исполнитель направляет Заявителю претензию о взыскании неустойки. Заявитель обязан рассмотреть претензию в течение десяти дней со дня ее получения и в письменной форме уведомить Исполнителя об удовлетворении или отклонении претензии.

4.4. До продления ранее выданных ТУ, либо выдачи новых ТУ, в случаях, предусмотренных п. 2.1.5. настоящего Договора, Заявитель обязан полностью оплатить расходы Исполнителя, понесенные им при выполнении мероприятий, предусмотренных ранее выданными ТУ, а также все санкции, предусмотренные настоящим Договором.

4.5. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке:

4.5.1. в случае невыполнения Заявителем обязательств по оплате услуг по технологическому присоединению, установленных п. _____ настоящего Договора, по истечении 1 (одного) месяца с момента наступления срока платежа.

4.5.2. в случае невыполнения мероприятий по технологическому присоединению по вине Заявителя по истечении 10 (десяти) дней с даты окончания срока, указанного в п. 1.4. Договора.

В случае одностороннего расторжения Договора, Заявитель возмещает Исполнителю все расходы, фактически понесенные Исполнителем до момента направления Исполнителем Заявителю уведомления о расторжении Договора.

О расторжении Договора в одностороннем порядке Исполнитель письменно уведомляет Заявителя не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты предстоящего расторжения Договора.

4.6. В случае нарушения Исполнителем срока осуществления технологического присоединения, указанного в п. 1.4. настоящего Договора, Заявитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Исполнителя не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты предстоящего расторжения Договора.

4.7. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора. В этих случаях сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору увеличиваются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.8. Сторона, для которой наступила невозможность исполнения обязательств в результате действия непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов выданных уполномоченными органами, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

4.9. Уплата штрафных санкций, по настоящему Договору, не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

4.10. Оплата предусмотренных санкций производится по факту вступления в силу

решения суда, либо признания задолженности в процессе досудебного разбирательства.

РАЗДЕЛ 5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, Стороны разрешают в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

РАЗДЕЛ 6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует в течение _____ лет.

6.2. Обязательства сторон по Договору считаются выполненными после подписания сторонами Акта о технологическом присоединении.

6.3. Подача напряжения на энергопринимающие устройства Заявителя осуществляется не ранее начала исполнения обязательств поставщика по Договору электроснабжения (Договору об оказании услуг по передаче электрической энергии).

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу и находящихся по одному экземпляру у каждой из Сторон.

6.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.7. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов, организационно-правовой формы.

РАЗДЕЛ 7. ПРИЛОЖЕНИЯ

7.1. Приложение № 1 - Технические условия № _____ для технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям.

РАЗДЕЛ 8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель

ОАО «Янтарьэнерго»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

Тел.:

ИНН/КПП: _____ / _____

р/с:

в _____

БИК:

к/с:

_____ (Ф.И.О.)

М.П. (подпись)

Заявитель

Ф.И.О.

Паспорт: серия _____ № _____

Выдан: _____

Адрес регистрации:

Фактический адрес:

Тел.:

_____ (Ф.И.О.)

(подпись)